



AL COMUNE DI RIETI
SETTORE II-SERVIZI AL CITTADINO
UFFICIO POLITICHE ABITATIVE
P.ZZA VITTORIO EMANUELE II n. 1 - 02100 RIETI

PROTOCOLLO GENERALE

**MARCA
DA BOLLO**

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO POLITICHE ABITATIVE

Domanda n. _____ N. progressivo Identificativo _____

NUOVA DOMANDA

DOMANDA DI AGGIORNAMENTO

DOMANDA ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA (Legge Regionale n. 12 del 6 agosto 1999 e s.m.i. - Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000 e s.m.i..)

__I__ sottoscritt _____

nat ____ a _____ (____) il _____

residente in _____ p.zza/via _____

C.A.P _____ codice fiscale _____

telefono abitazione _____ telefono cellulare _____;

presa visione dell'avviso di bando di concorso indetto dal Comune di Rieti, pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla Legge della Regione Lazio n. 12 del 6 agosto 1999 e dall'art. 1 del Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000,

CHIEDE

l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, destinata all'assistenza abitativa, disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Rieti;

A tal fine, avvalendosi della Dichiarazione sostitutiva di certificazioni e della Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà, di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 N.445 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole che:

- ai sensi dell'art. 71 il Comune di Rieti ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenuto necessario per verificare che la presente dichiarazione corrisponde a verità;
- ai sensi dell'art. 75, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio eventualmente conseguito;
- ai sensi dell'art. 76, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa' uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti:

a. CITTADINANZA

di avere la cittadinanza italiana;

ovvero per gli stranieri

di avere la cittadinanza dello stato _____ aderente all'Unione Europea e di essere in possesso dell'Attestazione di Regolarità di Soggiorno rilasciata dal Comune di _____ in data _____;

di avere la cittadinanza dello stato _____ non aderente all'Unione Europea e di essere

nelle condizioni di cui all'art. 40, comma 6 del D.Lgs. 286/98, così come sostituito dal comma 1 dell'art. 27 della L. 189/2002 "straniero titolare della carta di soggiorno o straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo" (**allegare contratto di lavoro**);

Carta di soggiorno rilasciata dalla Questura di _____ in data _____;

scadenza _____;

Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____ in data _____;

scadenza _____ e contratto di lavoro stipulato con il Sig./Ditta _____

Sede _____ in data _____;

in particolare nella condizione di cui all'art. 29 comma 3/bis del D.Lgs. 19.11.2007 n. 251 come modificato dal D.Lgs. 21.02.2014 n. 18, "Beneficiario di protezione internazionale" (Status Rifugiato o Status Protezione Sussidiaria)

Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____ in data _____;

scadenza _____ Motivazione _____;

b. RESIDENZA ANAGRAFICA

di essere residente nel Comune di Rieti, via/piazza _____ n. _____;

di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero iscritto all'A.I.R.E del Comune di Rieti (1) e di partecipare al Bando per il solo ambito territoriale dello stesso, come da dichiarazione raccolta dalla Rappresentanza Consolare Italiana in _____ che ha rilasciato apposito certificato in data _____ (**allegare copia certificato**);

ovvero per i non residenti

di essere residente nel Comune di _____ e di svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Rieti, in via _____ n. _____:

- in qualità di lavoratore dipendente presso il Sig. / Ditta _____ (allegare contratto di lavoro)

- in qualità di lavoratore autonomo con iscrizione presso la Camera di Commercio di _____

dal _____ n. Reg. _____;

di essere lavoratore destinato a prestare servizio presso nuovi insediamenti ubicati nel territorio del Comune di Rieti in località _____ via _____;

c. MANCANZA DI TITOLARITA' DI DIRITTI REALI:

di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare(2), del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su di un alloggio adeguato (3) alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Rieti o nel Comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Rieti;

di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, dei diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo superi quello stabilito dall'art. 21 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i.(4);

d. ASSENZA DI PRECEDENTE ASSEGNAZIONE

di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, avuto precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata e futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non avere goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia divenuto inutilizzabile o sia perito senza dare luogo al risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità;

e. REDDITO ANNUO

di avere avuto nell'anno _____ un reddito complessivo imponibile lordo (5), riferito al nucleo familiare, pari ad Euro _____, come indicato nella dichiarazione anagrafico - reddituale;

(allegare copia dichiarazione fiscale: Modello CUD - MOD.UNICO - MOD.730- Estratto Conto previdenziale rilasciato dall'INPS se soggetto titolare di contratto di lavoro domestico - Dich. ISEE se nucleo familiare sprovvisto di reddito)

f. CESSIONE/OCCUPAZIONE SENZA TITOLO ALLOGGIO E.R.P.

di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di E.R.P. eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;

di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, occupato senza titolo un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica destinata all'assistenza abitativa.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, della Legge Regionale 6 Agosto 1999, n. 12 e s.m.i., i suddetti requisiti debbono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c),d) ed f) anche dagli altri componenti il nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando di concorso o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali e debbono permanere sia al momento dell'assegnazione che in costanza del rapporto locativo. Il requisito di cui alla lettera e) deve permanere alla data dell'assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

g. DEROGA ex art. 11, comma 6, della L.R. 12/1999 e s.m.i.

- di partecipare al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza, in quanto:

Figlio/a coniugato/a;

Nubendo che, alla data di pubblicazione del bando di concorso o di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, ha già effettuato le pubblicazioni di matrimonio e lo contrarrà prima dell'assegnazione dell'alloggio;

Atto di "Pubblicazione di matrimonio" n. ____ del _____ pubblicato presso il Comune di _____ in data _____;

Persona sola con almeno un figlio a carico;

Nei casi sopra indicati specificare nel prospetto anagrafico-reddituale, oltre ai propri, anche i dati relativi al coniuge, al futuro coniuge ed agli eventuali figli a carico.

h. Assistenza Servizi Sociali

Di essere assistito economicamente dai Servizi Sociali del Comune di Rieti ai sensi del "Regolamento Comunale per l'Assistenza Economica", approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 18 del 10.05.2013 o dai Servizi Sociali di altro Comune.

DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE

- che la propria situazione anagrafico-reddituale è la seguente:

Cognome e Nome componenti nucleo familiare	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Familiari a carico	% Percentuale D'invalidità	Rapporto di parentela	Stato civile (*)	Coabitazione con il Richiedente dal	Iscrizione centro per l'impiego dal	Disoccupato	REDDITO EURO (5)					
										Assegno mantenimento coniuge	Lavoro dipendente	Pensione	Lavoro autonomo	Terreni e/o fabbricati	Totale redditi

Indicare:

- nel riquadro Stato Civile: **Cel.** (celibe) **Nub.** (nubile); **Con.** (coniugato); **Sep.** (separato/a) - **Div.** (divorziato/a); **Ved.** (vedovo/a);
- nel riquadro Rapporto di parentela: **R** (richiedente); **C** (coniuge); **F** (figlio e assimilati); **A** (altri familiari), **E**(estranei abitanti nello stesso alloggio), **FC**(futuro coniuge), **CV**(convivente) **CVMU**(convivente more uxorio)

(*) Se separato/a - Divorziato/a indicare:

-DECRETO DI OMOLOGAZIONE SEPARAZIONE CONSENSUALE EMESSO DAL TRIBUNALE DI _____ IN DATA _____ DEPOSITATO CANCELLERIA IN DATA _____ n. R.G. _____ n. CRON. _____;

-SENTENZA DI SEPARAZIONE EMESSA DAL TRIBUNALE DI _____ IN DATA _____ DEPOSITATA CANCELLERIA IN DATA _____ n. R.G. _____ n. CRON. _____;

-SENTENZA DI DIVORZIO EMESSA DAL TRIBUNALE DI _____ IN DATA _____ DEPOSITATA CANCELLERIA IN DATA _____ n. R.G. _____ n. CRON. _____;

I cittadini appartenenti a Stati dell'U.E.oppure extracomunitari debbono allegare copia del provvedimento sopra specificato tradotto, nelle forme di Legge, in lingua italiana.

CONDIZIONI DI PRIORITA' PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

(BARRARE CON UNA CROCETTA LA CASELLA CORRISPONDENTE ALLA CONDIZIONE CHE INTERESSA COMPLETANDO CIASCUN CAMPO CON I DATI RICHIESTI ED ALLEGARE SPECIFICA DOCUMENTAZIONE, OVE PREVISTA, PENA LA MANCATA ATTRIBUZIONE DEL RELATIVO PUNTEGGIO)

__I__ sottoscritt__ _____ dichiara, altresì, sotto la propria responsabilità di trovarsi nelle seguenti condizioni:

A - di essere senza fissa dimora e di abitare con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da Organi, Enti ed associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate, preposti all'assistenza pubblica, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali di cui all'art. 6 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i.;

SI NO

Punti 5

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alle condizioni di cui alle lettere B-C-D-F-L8)

ENTE/ORGANO/ASSOCIAZIONE CHE HA PROCURATO A TITOLO PRECARIO L'ABITAZIONE _____;

PROVVEDIMENTO N _____ DEL _____;

DECORRENZA DAL _____;

ALLOGGIO SITO IN _____ VIA/PIAZZA _____ N _____;

B - Di dover abbandonare l'alloggio

B1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, **emessi** da non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando o della data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:

B1.a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 3

B1.b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 2

ORDINANZA DI SGOMBERO/PROVVEDIMENTO N _____ DEL _____;

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) _____;

MOTIVAZIONE INGIUNZIONE _____;

B2) - a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto; decreto del Tribunale di trasferimento di immobile, **emessi** alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali;

B2.1 il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice non è ancora maturato:

B2.1a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 3

B2.1b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 2

B2.2 il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice è già maturato:

B2.2a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 2

B2.2b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 1

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro né con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-C-D-F-L8)

PROVVEDIMENTO N. _____ DEL _____;

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) _____;

MOTIVAZIONE _____;

DATA FISSATA PER IL RILASCIO _____ DATA DI RICHIESTA CAMBIO RESIDENZA _____;

C - di aver abbandonato l'alloggio e di trovarsi in condizioni di precarietà abitativa[6]

C1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità **già eseguiti**, da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:

C1.a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 4

C1.b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 3

ORDINANZA DI SGOMBERO/PROVVEDIMENTO N. _____ DEL _____;

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) _____;

MOTIVAZIONE INGIUNZIONE _____;

DATA DI RILASCIO DELL'ALLOGGIO _____ DATA DI RICHIESTA CAMBIO RESIDENZA _____;

CONDIZIONE DI PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO _____;

C2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto **già eseguiti**, da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:

C2.a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI NO

Punti 4

C2.b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI	NO
----	----

Punti 3

PROVVEDIMENTO N. _____ - DEL _____;

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) _____;

MOTIVAZIONE _____;

DATA FISSATA PER IL RILASCIO DELL'ALLOGGIO _____;

DATA DI EFFETTIVO RILASCIO DELL'ALLOGGIO _____;

DATA DI RICHIESTA CAMBIO RESIDENZA _____;

CONDIZIONE DI PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO _____;

C3) a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio già **eseguito** alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali

C3.a - con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI	NO
----	----

Punti 2

C3.b - con reddito complessivo del nucleo familiare superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso

SI	NO
----	----

Punti 1

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro nè con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-B-D-F-L8)

DATORE DI LAVORO _____;

ESTREMI ATTO COMUNICAZIONE RILASCIO ALLOGGIO DI SERVIZIO _____;

DATA DI RILASCIO EFFETTIVO DELL'ALLOGGIO _____ DATA DI RICHIESTA CAMBIO RESIDENZA _____;

CONDIZIONE DI PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO _____;

D - di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in un alloggio che presenta affollamento. Si ha affollamento quando il rapporto vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per 14 mq., al netto della superficie per aree accessorie e di servizio del 20%; **(allegare perizia di parte giurata in Tribunale da un professionista abilitato oppure relazione tecnica rilasciata dal Comune di residenza, entrambe in data non anteriore a TRE mesi ovvero, per il Comune di Rieti, copia della richiesta di sopralluogo e relativa attestazione di versamento della somma di € 35,55)(7)**

SI	NO
----	----

Punti 1

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alle condizioni di cui alle lettere A-B-C-F-L8)

IMMOBILE DISTINTO IN CATASTO DEL COMUNE DI _____ AL FOGLIO _____ PART _____ SUB _____

SUPERFICIE UTILE MQ _____;

E - STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE ALLOGGIO

E1) - di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in un alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione risulta **scadente (8)**, ai sensi della normativa vigente ovvero privo di servizi igienici. **(allegare perizia di parte giurata in Tribunale da un professionista abilitato oppure relazione tecnica rilasciata dal Comune di residenza, entrambe in data non anteriore a TRE mesi ovvero, per il Comune di Rieti, copia della richiesta di sopralluogo e relativa attestazione di versamento della somma di € 35,55)(7)**

SI	NO
----	----

Punti 2

E2) di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in un alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione risulta **mediocre (8)**, ai sensi della normativa vigente. **(allegare perizia di parte giurata in Tribunale da un professionista abilitato oppure relazione tecnica rilasciata dal Comune di residenza, entrambe in data non anteriore a TRE mesi ovvero, per il Comune di Rieti, copia della richiesta di sopralluogo e relativa attestazione di versamento della somma di € 35,55)(7)**

SI NO

Punti 1

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro)

F - di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori incide sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare

F1) in misura non inferiore a 1/3 SI NO

Punti 3

F2) in misura non inferiore a 1/5 SI NO

Punti 2

F3) in misura non inferiore a 1/6 SI NO

Punti 1

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro né con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-B-C-D-L8)

IMMOBILE SITO IN VIA/PIAZZA _____ N. _____;

CONTRATTO DI LOCAZIONE REG. N. _____ DEL _____ STIPULATO PER LA DURATA DI ANNI _____;

IMPORTO CANONE ANNUO € _____;

SE CONTRATTO SCADUTO, ESTREMI MOD. F/23 "TASSA DI REGISTRAZIONE ANNUALE" _____;

G - di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari

SI NO

Punti 2

INDICARE NELLA DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE COABITANTE E LA DATA DI INIZIO DELLA COABITAZIONE

H - di avere un reddito annuo complessivo riferito al nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi (definito ai sensi dell'art. 21 della Legge 457/1978 e s.m.i.) **(5)** non superiore all'importo della pensione minima INPS vigente nell'anno di riferimento dello stesso. **(allegare copia dichiarazione fiscale: Modello CUD - MOD.UNICO - MOD.730- Estratto Conto previdenziale rilasciato dall'INPS se soggetto titolare di contratto di lavoro domestico - Dich. ISEE se nucleo familiare sprovvisto di reddito)**

SI NO

Punti 2

(il punteggio relativo alla condizione sopraindicata non è cumulabile con il punteggio relativo alla condizione di cui alla lettera I)

INDICARE NELLA DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE IL REDDITO PERCEPITO DA CIASCUN COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE E LA DERIVAZIONE DELLO STESSO

I - di avere un reddito annuo complessivo riferito al nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi **(5)** derivante per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione **(allegare copia dichiarazione fiscale: Modello CUD - MOD.UNICO - MOD.730- Estratto Conto previdenziale rilasciato dall'INPS se soggetto titolare di contratto di lavoro domestico - Dich. ISEE se nucleo familiare sprovvisto di reddito)**

SI NO

Punti 1

(il punteggio relativo alla condizione sopraindicata non è cumulabile con il punteggio relativo alla condizione di cui alla lettera H)

INDICARE NELLA DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE IL REDDITO PERCEPITO DA CIASCUN COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE E LA DERIVAZIONE DELLO STESSO

L - DI APPARTENERE AD UNO DEI SEGUENTI NUCLEI FAMILIARI:

L1) nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, abbiano superato sessantacinque anni di età. Di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente;

SI NO

Punti 2

INDICARE NELLA DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE IL SOGGETTO TOTALMENTE INABILE AL LAVORO E, IN CASO DI PRESENZA DI MINORI, SE GLI STESSI RISULTANO A CARICO

L2) nuclei familiari che si siano costituiti da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalle stesse date ed i cui componenti non abbiano superato il trentacinquesimo anno di età;

SI NO

Punti 2

MATRIMONIO CONTRATTO IN DATA _____;

OVVERO, PER I NUBENDI, PUBBLICAZIONI DI MATRIMONIO EFFETTUATE IN DATA _____ C/O IL COMUNE DI _____;

L3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico

SI NO

Punti 1

INDICARE NEL PROSPETTO ANAGRAFICO - REDDITUALE LO STATO CIVILE DI OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE, NONCHE'GLI EVENTUALI FIGLI A CARICO SE SEPARATO/A - DIVORZIATO/A COMPILARE APPOSITO SPAZIO

L4) nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata, ai sensi della normativa vigente, superiore al sessantacinque per cento (65%) della capacità lavorativa, e, se minori, totalmente invalidi (*allegare copia del certificato di invalidità rilasciato dalla competente autorità*);

L4.a - presenza nel nucleo familiare di due o più componenti con invalidità superiore al 65%

SI NO

Punti 4

COGNOME E NOME _____

CERTIFICATO DI INVALIDITA' RILASCIATO DA _____

IN DATA _____

PERCENTUALE INVALIDITA' PARI A _____

COGNOME E NOME _____

CERTIFICATO DI INVALIDITA' RILASCIATO DA _____

IN DATA _____

PERCENTUALE INVALIDITA' PARI A _____

L4.b - presenza nel nucleo familiare di un componente con invalidità superiore al 65%

SI NO

Punti 3

COGNOME E NOME _____

CERTIFICATO DI INVALIDITA' RILASCIATO DA _____

IN DATA _____

PERCENTUALE INVALIDITA' PARI A _____

L5) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani

SI NO

Punti 1

DECRETO PREFETTIZIO N. _____ DEL _____;

L6) nuclei familiari con un numero di figli superiore a due

SI

NO

Punti 2

INDICARE NEL PROSPETTO ANAGRAFICO - REDDITUALE TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE

L7) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne

SI

NO

Punti 1

INDICARE NEL PROSPETTO ANAGRAFICO - REDDITUALE LO STATO CIVILE DI OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE, NONCHE'GLI EVENTUALI FIGLI A CARICO SE SEPARATO/A - DIVORZIATO/A COMPILARE APPOSITO SPAZIO

L8) - di essersi trovato, unitamente al proprio nucleo familiare, in situazione di emergenza abitativa e di risultare collocato in via temporanea, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in un alloggio di proprietà del Comune di Rieti oppure in un alloggio condotto in affitto dal Comune stesso che si fa carico del pagamento del canone di locazione

SI

NO

Punti 8

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alle condizioni di cui alle lettere A-B-C-D-F)

PROVVEDIMENTO DEL COMUNE DI RIETI N. _____ DEL _____;

DECORRENZA DAL _____;

ALLOGGIO SITO IN _____ VIA/PIAZZA _____ N. _____;

I PUNTEGGI SONO TRA LORO CUMULABILI, PERTANTO, PER LA COLLOCAZIONE IN GRADUATORIA DEI CONCORRENTI E PER L'AGGIORNAMENTO DELLA POSIZIONE, SARA' LORO ATTRIBUITO IL PUNTEGGIO TOTALE RELATIVO ALLE CONDIZIONI DICHIARATE E RICONOSCIUTE, FATTO SALVO QUANTO STABILITO DALL'ART.2/BIS DEL REGOLAMENTO REGIONALE N.2 DEL 20.09.2000, QUINDI:

- I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE A), B), C), L8) NON SONO CUMULABILI TRA LORO NE' CON I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE D) ED F); IN CASO DI PARITÀ DI PUNTEGGIO TRA LE CITE CONDIZIONI L'ORDINE DI PRIORITÀ PER L'ATTRIBUZIONE DELLO STESSO È IL SEGUENTE : A-C-B-F-D;
- I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE H) ED I) NON SONO CUMULABILI TRA LORO;
NEL CASO IN CUI I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DICHIARATE NON SIANO CUMULABILI TRA LORO, SI TIENE CONTO DELLA CONDIZIONE CHE DA' LUOGO AL PUNTEGGIO PIÙ ALTO.

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che a parità di punteggio, per la collocazione nella graduatoria si terrà conto nell'ordine:

- del reddito più basso;
- della anzianità di presentazione della domanda;
- del numero di protocollo attribuito alla domanda.

Chiede che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda vengano inviate al seguente domicilio (da compilare solo se diverso dalla residenza) e si impegna a trasmettere formalmente le eventuali variazioni esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per disguidi che dovessero conseguire alla mancata comunicazione:

Allega fotocopia del documento di identità in corso di validità.

Data _____ IL DICHIARANTE (Firma) _____

La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.

INFORMATIVA PRIVACY

Il trattamento dei dati personali, consentito dall'art. 73, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" sarà conformato ai principi di correttezza, di liceità e di tutela della riservatezza e dei diritti della persona.

- Titolare del trattamento

il titolare dei dati personali eventualmente analizzati è il Comune di Rieti nella persona del Sindaco con sede in P.zza V. Emanuele II - 02100 RIETI.

- Responsabile del trattamento

Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Settore II il soggetto presso il quale sono raccolti i dati è il Settore II Servizi al Cittadino - Ufficio Politiche Abitative.

- Finalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati è curato dal personale del Comune di Rieti - ufficio Politiche Abitative incaricato del trattamento. I dati sono utilizzati per le attività connesse all'espletamento dei compiti istituzionali attribuiti e non sono comunicati a soggetti terzi, salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste.

- Natura del conferimento

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornire gli stessi determinerà l'impossibilità di perseguire il fine per il quale vengono richiesti.

- Modalità del trattamento

I dati personali sono trattati in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo necessario a conseguire gli scopi per i quali sono stati raccolti. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenirne la perdita, l'uso illecito o non corretto e gli accessi non autorizzati.

- Diritti degli interessati

I soggetti cui si riferiscono i dati personali, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno degli stessi, di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiedere di integrarli, aggiornarli oppure rettificarli. I medesimi hanno, inoltre, il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge nonché di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il trattamento riguarderà anche i dati sensibili di cui all'art. 4 comma 1 lettera d), vale a dire idonei a rivelare lo stato di salute.

Le richieste relative all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 devono essere rivolte al Dirigente del Settore II.

FIRMA PER PRESA VISIONE

NOTE:

[1] Per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale indicato mediante dichiarazione, certificata dalla Rappresentanza Consolare Italiana, da allegare, a pena di inammissibilità, alla domanda di concorso.

[2] Per nucleo familiare si intende: la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare il convivente more uxorio (**CVMU**), gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado (**A**), purché stabilmente conviventi ininterrottamente con il concorrente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del presente bando o delle successive graduatorie semestrali, dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela (**CV**), purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali e dimostrata nelle forme di legge.

[3] Per alloggio adeguato si intende: l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della Legge 27/7/1978 n. 392, è non inferiore a 45 metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per 14 metri quadrati, è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare.

[4] Il valore complessivo dei beni patrimoniali è dato dalla somma dei valori, indicati nell'art. 21 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e riferiti all'anno precedente a quello di

presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento, relativi alle seguenti componenti:

- a) Fabbricati;
- b) Terreni edificabili;
- c) Terreni agricoli;

[5] Per reddito annuo complessivo lordo del nucleo familiare si intende: la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare desumibili dalla dichiarazione fiscale (mod. 730 - mod. Unico), mod. CUD, Certificazione datore di lavoro oppure, in assenza di questi, dichiarazione ISEE.

Concorre al reddito complessivo imponibile lordo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Vanno comunque considerati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. Contribuiscono altresì alla determinazione del reddito complessivo la somma dei valori relativi alle componenti di cui alla nota [4] dichiarati ai fini fiscali.

Il reddito derivante da indennità di accompagnamento non deve essere dichiarato.

Il limite di reddito annuo complessivo per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, stabilito dall'art. 50, comma 2/bis, della L.R. 27/06, computato con le modalità indicate nell'art. 21 della Legge 457/78, è fissato in Euro 20.344,92 ed è suscettibile di aggiornamento con deliberazione del Consiglio Regionale. La diminuzione prevista nel citato art. 21 è determinata, ex art.50, comma 2/bis della L.R. n. 27/06 in € 2.000,00 (duemila) per ciascun familiare a carico convivente fino ad un massimo di detrazione di € 6.000,00 (seimila).

Si intendono familiari a carico i soggetti elencati nell'art. 12 del D.P.R. 22.12.86, n. 917 "Testo Unico Imposte sui redditi" che non possiedono un reddito annuo superiore ad € 2.840,51.

Il reddito annuo complessivo del nucleo familiare da indicare nella domanda è quello vigente alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali.

Es.

Domande inoltrate dal 01.07.2014 al 30.06.2015: tutti i redditi percepiti nell'anno 2013 compresi quelli non indicati nella Dich. Fiscale anno 2014

Domande inoltrate dal 01.07.2015 al 30.06.2016: tutti i redditi percepiti nell'anno 2014 compresi quelli non indicati nella Dich. Fiscale anno 2015

Domande inoltrate dal 01.07.2016 al 30.06.2017: tutti i redditi percepiti nell'anno 2015 compresi quelli non indicati nella Dich. Fiscale anno 2016

e così a seguire per gli anni successivi.

[6] Per precarietà abitativa si intende la condizione che ricorre nel caso in cui il richiedente, a seguito del rilascio dell'abitazione, abbia trovato sistemazione, unitamente al proprio nucleo familiare, in locali messi a disposizione da Enti preposti all'assistenza pubblica oppure in una abitazione presso parenti, conoscenti o estranei e risulti con essi anagraficamente convivente.

[7] La richiesta di sopralluogo, per la elaborazione della relazione tecnica, deve essere inoltrata al Comune di residenza. Per il Comune di Rieti alla richiesta, redatta su apposito modello da ritirare presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, deve essere allegata la ricevuta del versamento di € 35,55 effettuato a mezzo:

- Bonifico Bancario in favore del Comune di Rieti IBAN: IT 16 L 06280 14603 000000046664

- Conto Corrente Postale n. 15030026 intestato a Comune di Rieti con specificazione nella causale "sopralluogo tecnico domanda assegnazione alloggio ERP".

[8] Stato di conservazione e manutenzione: L'art. 21 della Legge 27.07.1978 n. 392 e più specificatamente il Decreto Ministeriale 09.10.1978 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale l'11.10.1978 al n. 284, ai fini della determinazione dello stato di conservazione e manutenzione dell'alloggio, stabiliscono i seguenti elementi:

- elementi propri dell'unità immobiliare: pavimenti, pareti e soffitti, infissi, impianto elettrico, impianto idrico e servizi igienico-sanitari, impianto di riscaldamento;

- elementi comuni: accessi, scale, ascensore, facciate, coperture e parti comuni in genere.

Il medesimo articolo definisce lo stato dell'immobile:

> mediocre, qualora siano in scadenti condizioni tre degli elementi di cui sopra, dei quali due debbono essere propri dell'unità immobiliare;

> scadente, qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi di cui sopra dei quali tre debbono essere propri dell'unità immobiliare.

Lo stato dell'immobile si considera scadente in ogni caso se l'unità immobiliare non dispone di impianto elettrico o dell'impianto idrico con acqua corrente nella cucina e nei servizi, ovvero se non dispone di servizi igienici privati o se essi sono comuni a più unità immobiliari.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al Bando di concorso per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. destinata all'assistenza abitativa, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente, deve, a pena di inammissibilità:

- essere redatta unicamente sul modello approvato dal Comune di Rieti, che può essere scaricato dal sito internet www.comune.rieti.it oppure ritirato presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico sito in Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1, aperto dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 13.00 e nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 15.30 alle ore 17.30;

- essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta;

- contenere la dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, inerente il possesso dei requisiti per l'accesso all'E.R.P., di cui all'art. 11 della L.R. n. 12/99 e delle condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi, previste dall'art. 2 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i.;

- essere inoltrata secondo una delle seguenti modalità:

● spedita a mezzo raccomandata postale con cartolina di avviso di ricevimento, senza busta, al seguente indirizzo: Comune di Rieti - Settore II - Ufficio Politiche Abitative - P.zza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti. Il timbro apposto dall'Ufficio Postale farà fede del rispetto del termine per la presentazione della domanda;

● consegnata a mano all'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Rieti, senza busta. Il timbro apposto dall'Ufficio stesso farà fede del rispetto del termine per la presentazione della domanda;

● inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.rieti.it;

- essere corredata di marca da bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, come modificato dal D.M. 20.08.1992;

- contenere il consenso al trattamento dei dati personali (D.Lgs. 196/03).

Non può essere presentata più di una istanza per ciascun nucleo familiare.

L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità per la eventuale dispersione della domanda dovuta a disguidi nella trasmissione della stessa imputabili a terzi, caso fortuito o forza maggiore, né per il mancato ricevimento di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente oppure mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda.

DOMANDA DI AGGIORNAMENTO DELLA POSIZIONE DEL RICHIEDENTE - AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA

In caso di Bando Generale, i richiedenti già inseriti nella graduatoria possono, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i., inoltrare domanda di aggiornamento della propria posizione, qualora intervengano cambiamenti delle condizioni.

Per ogni ulteriore chiarimento, gli interessati potranno fare riferimento al BANDO pubblicato sul sito www.comune.rieti.it o rivolgersi al Comune di Rieti - Ufficio Politiche abitative - Viale Morroni, 28 - 02100 Rieti - Tel. 0746/287821.

MITTENTE.....

VIA.....

C.A.P.

COMUNE ()

RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI RIETI
P.zza V. EMANUELE II N.1
02100 RIETI