

Numero Comparto	Superficie territoriale	Superficie utile lorda totale	Superficie residenziale max. 50 %	Abitanti insediabili (s.i./25)	Superficie standard min. (ab x 18)	
①	3,94%	1.285,20	642,60	25,70	462,60	
②	9,02%	2.941,84	1.470,92	58,83	1.058,94	
③	14,93%	4.869,15	2.434,57	97,38	1.752,84	
④	20,80%	6.783,41	3.391,70	135,67	2.442,06	
⑤	15,88%	5.178,96	2.589,48	103,58	1.864,44	
⑥	15,33%	4.996,59	2.498,29	99,93	1.798,74	
⑦	9,02%	2.941,84	1.470,93	58,84	1.059,12	
⑧	6,90%	2.250,49	1.125,24	45,01	810,18	
⑨	4,18%	1.363,48	681,75	27,27	490,86	
TOTALE		296.173	32.610,96	16.305,48	652,21	11.739,78

Numero Comparto	Superficie territoriale	Superficie utile lorda totale	Superficie da cedere M4.238 n. mg. R.4, Al. 31 N.T.A. (0,60.14+4,28)	
①	3,94%	1.285,20	5.500,66	
②	9,02%	2.941,84	12.591,08	
③	14,93%	4.869,15	20.839,96	
④	20,80%	6.783,41	29.033,00	
⑤	15,88%	5.178,96	22.165,94	
⑥	15,33%	4.996,59	21.385,40	
⑦	9,02%	2.941,84	12.591,06	
⑧	6,90%	2.250,49	9.632,10	
⑨	4,18%	1.363,48	5.835,70	
TOTALE		296.173	32.610,96	139.574,90


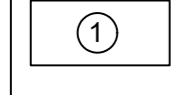


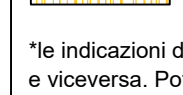

COMUNE DI RIETI
 PROVINCIA DI RIETI

TAV.
10

PIANO QUADRO DELLA ZONA C - SOTTOZONA C2 - COMPRESORIO 3 "NORD STAZIONE FS"
 Perimetro dei comparti di attuazione del sub-compresorio B) aree residenziali e non residenziali



Sc. 1:1000
 IL FUNZIONARIO TECNICO
 Arch. Emanuele Grillo

-  perimetro comparti di attuazione
-  numeri comparti
-  aree da cedere
-  aree a destinazione non residenziale (*)
-  aree a destinazione residenziale (*)

*Le indicazioni dei relativi perimetri sono indicative, possono essere modificate da residenziali a non residenziali e viceversa. Potranno altresì, previo accordo tra i titolari delle aree, essere declassificate da un comparto all'altro ferme ed invariate le superfici totali assegnate a tutto il sub-compresorio B).