

FONDAMENTO - ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

RICOGNIZIONE SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI E VERIFICA DEGLI EQUILIBRI FINANZIARI - ART. 193 del D.Lgs 267/2000

Rilevato che, dalla ricognizione effettuata, sono emersi dati della gestione finanziaria, oggettivamente riscontrabili, tali da far prevedere uno squilibrio della gestione di competenza;

Considerato che per effettuare l'operazione di riequilibrio occorre mettere a disposizione nuove risorse che, come prevede il comma 3 del citato art. 193, sono state individuate:

1) € 117.789,14 per finanziamento spese di investimento, nonché per la manutenzione straordinaria degli immobili; tale somma per quota parte deriva dalla vendita dell'immobile via Garibaldi n. 268 piano secondo in catasto fabbricati censito al fg. 86 part. 1014 sub 25 ex 22 parte, alla UNINDUSTRIA con sede in Roma via Andrea Noale, n. 206 CF 80076770587 giusto contratto preliminare di compravendita stipulato dal notaio Paolo Gianfelice in data 21.10.2011 n. repertorio 9239 registrato a Rieti il 07/11/2011 al nr. 3636 ed ivi trascritto il 07/11/2011 n. 7344; il prezzo di vendita pattuito è pari ad € 1.100.000,00 di cui 110.000,00 versati in acconto in data 21.10.2011; restano quindi da versare € 990.000; considerato che il Comune di Rieti si è impegnato ad effettuare lavori di adeguamento dell'immobile alle esigenze di UNINDUSTRIA viene accertata una somma prudenziale in entrata di € 800.000,00, di 682.210,86 già utilizzati per il finanziamento di quota parte spesa per il debito verso l'erario per IVA come previsto dalla ratifica della delibera di Giunta Comunale n.208 del 16/06/2013; preso atto altresì che tale somma si rende disponibile in quanto con delibera di Giunta Comunale n.170 del 12/07/2013 è stato disposto l'annullamento d'ufficio della deliberazione di Giunta Comunale n. 234 del 10 settembre 2010 e della deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 30 luglio 2012 concernenti la richiesta di un'apertura di una linea di credito in favore del Comune di Rieti alla Banca Popolare di Spoleto garantita dalla cessione dei crediti derivanti dalla vendita di immobili di proprietà dello stesso;

2) per € 500.000,00 con i maggiori proventi dei ruoli esecutivi per sanzioni al codice della strada; tali ruoli ammontano complessivamente nel 2013 a 1.629.637,68 e, considerato lo stanziamento iniziale di € 550.000,00, risulta una differenza di €1.079.637,68, come individuato nella richiamata ratifica della delibera di Giunta Comunale n.208 del 16/06/2013; parte di tali maggiori proventi per € 44.616,52 sono stati utilizzati, con D.G. n. 202 del 9/9/2013, alla ratifica del Consiglio Comunale, per fronteggiare le maggiori spese necessarie alla costituzione del fondo salario accessorio 2012 e 2013; l'importo dei richiamati ruoli si riferisce all'anno d'imposta 2010 e non è destinato alla riserva del 50% prevista dal D.L. 285/92 art. 208 in quanto nell'esercizio 2010 il Comando di Polizia Municipale ha finanziato le spese relativa alla richiamata riserva legislativa per complessivi € 1.750.000,00 seguendo un criterio di competenza (accertamenti, impegni) e non di cassa (incassi, pagamenti);

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
355
15.10.2013
CC

iva per l'iva
di cui per l'iva
del

già
espedendo
Sue
cap
2888
spese per
versamento
all'erario
della
stato
relativo
all'IVA

COMUNE DI RIETI
15 OTT 2013
PROTOCOLLO GENERALE
N° 46691

[Handwritten signature]